

ПРОТОКОЛ
голосования на очередном общем собрании членов ТСЖ "Гармония"
по Океанскому проспекту 54, г. Владивосток

№ 1/2021

(заочная форма голосования)

12.04.2021

Инициатор проведения собрания: Правление ТСЖ "Гармония".

Дата окончания приема бюллетеней: 05 апреля 2021 года

Время окончания приема бюллетеней: 22:00

Место сдачи бюллетеней: г. Владивосток, Океанский проспект, 54, урны для голосования в первом и втором подъездах, помещение Правления

Место хранения Протокола и копий решений членов ТСЖ "Гармония": Помещение Правления ТСЖ "Гармония" (г. Владивосток, Океанский проспект, 54)

Информация о наличии кворума на данном собрании.

	кв. метры	%
Всего квадратных метров по помещениям членов ТСЖ "Гармония"	8168,90	100
50% от Всего квадратных метров по помещениям членов ТСЖ "Гармония"	4084,45	50
Проголосовало в квадратных метрах по помещениям членов ТСЖ "Гармония"	6010,8	73,6
ПРОГОЛОСОВАЛО более 50 % членов ТСЖ Гармония (подсчет в квадратных метрах) КВОРУМ ИМЕЕТСЯ		

Повестка дня собрания:

1. Выборы Секретаря данного общего собрания.
2. Выборы Председателя данного общего собрания.
3. Утверждение финансового отчета за 2020 г.
4. Утверждение проекта бюджета (смета доходов и расходов) на 2021-2023 гг.
5. Другие вопросы.

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. Избрать Председателем данного общего собрания - Никитину Олесю Владиславовну, собственник кв. № 40
2. Избрать Секретарем данного общего собрания - Ванина Алексея Николаевича, собственник кв. № 32
3. Утвердить финансовый отчет за 2020 г. (Приложение № 2)
4. Утвердить проект бюджета (смета доходов и расходов) на 2021-2023 гг. (Приложение № 4)
5. На основании Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ (ред. от 29.12.2020) "О минимальном размере оплаты труда" МРОТ, с 01.01.2021 г. в размере 12792 рублей, ставка на содержание персонала 29.28 руб. на 1 квм, начиная с 2022 г, подлежит индексации соразмерно изменению МРОТ, с даты вступления новой величины МРОТ автоматически в РФ, без дополнительного решения общего собрания членов ТСЖ.
6. Другие статьи бюджета (смета доходов и расходов) могут быть изменены ранее окончания действия бюджета (смета доходов и расходов) на 2021-2023 гг. при принятии собственниками нового решения на отдельном общем собрании членов ТСЖ.

РЕШИЛИ:

1. Избрать Председателем данного общего собрания Никитину Олесю Владиславовну, собственник кв. № 40

	за	против	воздержался	расчет для решения
расчет произведен от квадратных метров помещения	5449,4	361,9	199,5	6010,8
%	90,7	6,0	3,3	

2. Избрать Секретарем данного общего собрания Ванина Алексея Николаевича, собственник кв. № 32

	за	против	воздержался	расчет для решения
расчет произведен от квадратных метров помещения	5253,6	591,4	122,5	6010,8
%	87,4	9,8	2,0	

3. Утвердить финансовый отчет за 2020 г. (Приложение № 2)

	за	против	воздержался	расчет для решения
расчет произведен от квадратных метров помещения	3964,2	1257,5	557,5	6010,8
%	66,0	20,9	9,3	

4. Утвердить проект бюджета (смета доходов и расходов) на 2021-2023 гг. (Приложение № 4)

	за	против	воздержался	расчет для решения
расчет произведен от квадратных метров помещения	3587,1	1739,7	607,6	6010,8
%	59,7	28,9	10,1	

5. На основании Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ (ред. от 29.12.2020) "О минимальном размере оплаты труда" МРОТ, с 01.01.2021 в размере 12792 рублей, ставка на содержание персонала 29.28 руб. на 1 квм, начиная с 2022 г., подлежит индексации соразмерно изменению МРОТ, с даты вступления новой величины МРОТ автоматически в РФ, без дополнительного решения общего собрания членов ТСЖ.

	за	против	воздержался	расчет для решения
расчет произведен от квадратных метров помещения	3703,3	1480,1	827,4	6010,8
%	61,6	24,6	13,8	

6. Другие статьи бюджета (смета доходов и расходов) могут быть изменены ранее окончания действия бюджета (смета доходов и расходов) на 2021-2023 гг. при принятии собственниками нового решения на отдельном общем собрании членов ТСЖ.

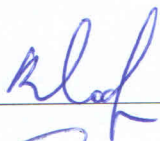
	за	против	воздержался	расчет для решения
расчет произведен от квадратных метров помещения	3987,5	1319,3	704,0	6010,8
%	66,3	21,9	11,7	

ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Реестр членов ТСЖ "Гармония" МКД по Океанскому проспекту 54, г. Владивосток по состоянию на 24.02.2021 прилагается (Приложение 1 к настоящему Протоколу).
2. Уведомление о проведении очередного общего собрания членов ТСЖ "Гармония" МКД по Океанскому проспекту 54, г. Владивосток на 05.04.2021 прилагается (Приложение 2 к настоящему Протоколу).
3. Реестр выдачи бюллетеней на очередном общем собрании членов ТСЖ "Гармония" МКД по Океанскому проспекту 54, г. Владивосток на 05.04.2021 прилагается (Приложение 3 к настоящему Протоколу).
4. Список проголосовавших на очередном общем собрании членов ТСЖ "Гармония" МКД по Океанскому проспекту 54, г. Владивосток на 05.04.2021 прилагается (Приложение 4 к настоящему Протоколу).
5. Комментарии бюллетеням прилагаются (Приложение 5 к настоящему Протоколу).
6. Бюллетени голосования на очередном общем собрании членов ТСЖ "Гармония" МКД по Океанскому проспекту 54, г. Владивосток на 05.04.2021 прилагаются (Приложение 6 к настоящему Протоколу).

Счетная комиссия:

Мостовой Виталий Валентинович
 собственник кв. № 13



Тараканов Олег Сергеевич
 собственник кв. № 60



Глазков Евгений Владимирович
 собственник кв. № 78



Председатель собрания:

Никитина О.В.



Секретарь собрания:

Ванин А.Н.

